

УТВЕРЖДАЮ

Главный управляющий директор ООО
«Самарские коммунальные системы»

В.В. Бирюков

« » 201 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № СКС-2018-С-3-223на выполнение капитального ремонта- замену оконных блоков на ПВХ в нежилом помещении
административном

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	ООО «Самарские коммунальные системы» Почтовый адрес: 443056, г. Самара, ул. Луначарского, д.56 ИНН 6312110828 КПП 631050001 ОГРН 1116312008340 Р\С 40702810903370000034 Филиал ГПБ в г. Самаре К/с 30101810000000000917 БИК 043601917 Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности №932 от 16.02.2017г. т. +7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail: okr@samcomsys.ru
2.	Основание для проектирования	Производственная программа 2018 г.
3.	Наименование и местоположение объекта	Нежилое помещение административное, г. Самара ул. Фрунзе, 84-86. инв № 387
4.	Источник финансирования	Себестоимость
5.	Цель и назначение работы	Капитальный ремонт (замена) оконных рам для уменьшения теплопотерь, улучшения естественной освещенности в помещении, устранения дефектов и протечек
6.	Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность, для линейных сооружений - протяженность, условный диаметр	Год постройки здания -1900 , 3-х этажное, кирпичное, фундамент бутовый, перекрытие деревянное, кровля металлическая, окна деревянные инв №387
7.	Режим работы производства	Круглосуточно
8.	Состав работ	Дефектная ведомость
9.	Состав и вид работ, выполняемых подрядчиком	См п.8
10.	Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки –заказчик /подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	Работы выполняются силами, материалами и средствами подрядчика.
11.	Состав разделов документации и требования к их содержанию	Сертификаты качества на используемые материалы, акты на скрытые работы
12.	Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Согласование отклонений в виде писем, актов.
13.	Требования к технологическим	В соответствии с требованиями действующих нормативных

	решениям	документов
14.	Исходные данные для выполнения работ	Дефектная ведомость
15.	Требования к сметной документации	Сметная документация должна быть рассчитана в текущем уровне цен ресурсным методом.(Гранд –смета)
16.	Требования к природоохранным мероприятиям	Работы по соблюдению требований природоохранных мероприятий выполнять в соответствии с действующим законодательством.
17.	Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	Работы по капитальному ремонту выполнять в соответствии с действующими нормами и правилами. Конструкцию окон согласовать с заказчиком.
18.	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Не требуется
19.	Технические требования к технологическому оборудованию	Не требуется
20.	Требования по утилизации (захоронению) отходов	Образующиеся в процессе работ отходы (за исключением лома цветных и черных металлов) переходят в собственность к подрядчику с момента их образования. Подрядчик обеспечивает соблюдение требований законодательства в области обращения с отходами, в области охраны окружающей среды, несет ответственность за вывоз, обработку, безопасную утилизацию, размещение, за внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду в результате размещения образованных отходов.
21.	Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	Строгое соблюдение требований техники безопасности на объекте и норм производства работ
22.	Сроки выполнения работ (по основным этапам)	01.05.2018-25.05.2018г
23.	Требования по согласованию проектной документации	Не требуется
24.	Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Акты на скрытые работы, исполнительные схемы, сертификаты качества на используемые материалы, акты выполненных работ (КС-2, КС-3, ОС-3),накладные на материалы и оборудование, не учтенные в базе текущих сметных цен.
25.	Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	1.Исполнительные схемы, сертификаты качества на используемые материалы, накладные на материалы и оборудование, не учтенные в базе текущих сметных цен. 2. Акты выполненных работ (КС-2, КС-3, ОС-3)- 3 экз.
26.	Дополнительные требования и особые условия	1. Гарантия качества 5 лет. 2. В случае необходимости дополнительные требования и условия согласовываются с заказчиком. 3. Работы ведутся в условиях действующего производства

Технический директор

Начальник УКСиР

Начальник ЦЭК

Ракицкий Д.С.

Чаплашкин В.С.

Юданычев Д.Е